

**Zarząd Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Poznaniu  
os. Bolesława Chrobrego 117**

**ogłasza pisemny przetarg ofertowy na ustanowienie i przeniesienie  
odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 137  
w budynku położonym w osiedlu Jana III Sobieskiego 22 w Poznaniu.**

**Lokal o pow. 31,20 m<sup>2</sup> położony jest na 10 piętrze w 12-piętrowym budynku, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z w.c. oraz korytarza. Cena wywoławcza: 203 300,00 zł (dwieście trzy tysiące trzysta złotych).**

Oferta składana w ramach przetargu nie może zawierać propozycji ceny zakupu lokalu niższej niż cena wywoławcza określona w zdaniu poprzednim i dokumentacji przetargowej. Każdy uczestnik przetargu zobowiązany jest do przestrzegania postanowień Regulaminu przeprowadzania przetargów na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz dokumentacji przetargowej dla lokalu objętego niniejszym ogłoszeniem, która dostępna jest w Zarządzie PSM os. Bolesława Chrobrego 117 - pok. 28.

Zainteresowani uczestnictwem w przetargu są zobowiązani do wniesienia **wadium w wysokości 20 330,00 zł** (dwadzieścia tysięcy trzysta trzydzieści złotych) przelewem na konto Spółdzielni: **PKO V O/Poznań 44 1020 4027 0000 1102 0035 4027 do dnia 3.07.2023 r., pod rygorem wykluczenia oferenta i odrzucenia złożonej oferty.**

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Poznaniu os. Bolesława Chrobrego 117 z dopiskiem na kopercie **„Przetarg na lokal mieszkalny nr 137 w budynku położonym w os. Jana III Sobieskiego 22” do dnia 5.07.2023 r. do godziny 14.00.**

Oferty i załączone do nich dokumenty muszą spełniać warunki określone w Regulaminie przeprowadzania przetargów na ustanowienie i przeniesienie w Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz dokumentacji przetargowej dla lokalu objętego niniejszym ogłoszeniem, która dostępna jest w Zarządzie PSM os. Bolesława Chrobrego 117 - pok. 28.

**Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w dniu 6.07.2023 r.** w siedzibie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej — Poznań os. Bolesława Chrobrego 117.

O wyniku przetargu oferenci zostaną powiadomieni w formie pisemnej na adres zwrotny wskazany w treści oferty.

Z lokalem można zapoznać się w dniu **3.07.2023 r. od godz. 10.00 do godz. 12.00.**

Koszty przetargu i aktu notarialnego pokrywa nabywca w całości.

Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przysługuje prawo swobodnego wyboru ofert lub zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny.