

## REGULAMIN

**jednostek prowadzących działalność społeczno-wychowawczą, oświatową, kulturalną i sportową, (nazwanych skrótem SOKS), działających na terenie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (zwanej dalej PSM lub Spółdzielnią)**

uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu .... 2022 roku

### Rozdział I. Postanowienia ogólne

#### §1

Jednostkami SOKS są m.in.

1. Kluby i pracownie działające w ramach PSM,
2. Piątkowskie Centrum Kultury „Dąbrówka”.

#### §2

1. Jednostki SOKS prowadzą swoją działalność w zakresie określonym przedmiotem działania PSM w treści § 6 ust.2 pkt 9-12) w związku z § 6 ust.3 pkt 9) Statutu PSM.
2. Jednostki SOKS powołuje, prowadzi rejestr, przekształca i likwiduje Zarząd PSM, po zasięgnięciu opinii wydanych przez Rady Osiedli.

### Rozdział II. Cele i przedmiot działania jednostek SOKS

#### §3

Celem działania jednostek SOKS jest realizowanie statutowego zadania PSM poprzez tworzenie warunków do rozpoznawania i realizacji potrzeb oraz zainteresowań kulturalnych, oświatowych i sportowo - rekreacyjnych jej członków i ich rodzin.

#### §4

1. Jednostki SOKS prowadzą działalność w oparciu o własny program, zatwierdzony przez Zarząd PSM .
2. Jednostki SOKS opracowują własny program działania nie rzadziej niż raz w roku kalendarzowym i przedstawiają go do zatwierdzenia Zarządowi PSM najpóźniej na 30 dni przed upływem okresu na jaki został opracowany i zatwierdzony uprzedni program.
3. Do podstawowych zadań tych jednostek należą:
  - 1) szeroko rozumiana edukacja prowadząca do kształtowania nawyków aktywnego uczestnictwa w różnorodnych działaniach kulturalnych, oświatowych i sportowo – rekreacyjnych ;
  - 2) stymulowanie procesów integracji społecznej;
  - 3) organizowanie wzajemnej pomocy poprzez uczestnictwo w różnorodnych akcjach

charytatywnych;

- 4) współdziałanie z innymi instytucjami i placówkami kulturalnymi, oświatowymi, sportowymi i rekreacyjnymi, organizacjami społecznymi oraz osobami fizycznymi i prawnymi.

4. Jednostki SOKS realizują powyżej wymienione zadania w ramach ustalonych przez Zarząd PSM struktur organizacyjnych.

### **Rozdział III. Organizacja, zarządzanie i finansowanie jednostek SOKS**

#### **§5**

1. SOKS to jednostki organizacyjne działające w strukturze PSM.
2. Jednostki SOKS prowadzą działalność w pomieszczeniach wchodzących w skład zasobu Spółdzielni zlokalizowanych na terenie PSM.
3. Swoją działalnością jednostki SOKS obejmują przede wszystkim członków PSM.
4. Bieżącą działalność Piątkowskiego Centrum Kultury „Dąbrówka” nadzoruje Zarząd PSM a innych jednostek SOKS nadzoruje właściwy miejscowo Kierownik Administracji osiedla wchodzącego w skład Spółdzielni.

#### **§6**

Źródłami finansowania działalności jednostek SOKS są:

- 1) opłaty wnoszone przez uczestników SOKS,
- 2) środki Spółdzielni z innych tytułów niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi,
- 3) opłaty wnoszone przez osoby fizyczne i podmioty gospodarcze niebędące członkami Spółdzielni w wysokości ustalonej w zawartych ze Spółdzielnią umowach,
- 4) fundusze celowe przekazane przez organy administracji samorządowej w formie dofinansowania,
- 5) wpłaty podmiotów gospodarczych, instytucji i organizacji z tytułu współudziału w organizowanych przez Spółdzielnię imprezach,
- 6) odpłatność mieszkańców za udział w zajęciach, kursach, grupach zainteresowań i innych formach organizacji,
- 7) wpływy za wynajem pomieszczeń i urządzeń,
- 8) wpływy z podziału nadwyżki bilansowej
- 9) darowizny wnoszone przez osoby fizyczne

### **Rozdział IV. Zasady uczestnictwa, uprawnienia i obowiązki uczestników działań jednostek SOKS**

#### **§7**

1. Uczestnikiem działań jednostek SOKS może być członek PSM oraz osoby z nim

zamieszkujące.

2. Dopuszcza się możliwość udziału innych osób, jeżeli nie ograniczy to uprawnień osób wymienionych w ust. 1, na zasadach określonych odrębnymi regulaminami działania poszczególnych jednostek SOKS.
3. Każda jednostka SOKS działa w oparciu o niniejszy Regulamin oraz odrębne Regulaminy działania zatwierdzone przez Zarząd PSM.
4. Uczestnik działań podejmowanych przez jednostki SOKS ma prawo przebywania na terenie jednostki wyłącznie w dniach i godzinach wyznaczonych na daną działalność.
5. Uczestnik działań podejmowanych przez jednostki SOKS jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. oraz postanowień porządkowych obowiązujących w danej jednostce, przestrzegania norm wynikających z zasad współżycia społecznego i obowiązującego prawa, dbania o stan techniczny powierzonego mienia i wyposażenia placówki.
6. Forma uczestnictwa w działalności jednostek SOKS może być:
  - 1) nieodpłatna,
  - 2) odpłatna,

## **Rozdział V. Prawa i obowiązki osób kierujących jednostkami SOKS**

### **§8**

Prawa i obowiązki osób kierujących jednostkami SOKS określa w sposób szczegółowy odrębna umowa zawarta pomiędzy osobami kierującymi danymi jednostkami a Zarządem Spółdzielni.

## **Rozdział VI. Postanowienia końcowe**

### **§9**

Regulamin wchodzi w życie z dniem ..... 27.10.2020r.

**Uchwała Nr 59**  
**Rady Nadzorczej**  
**Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**z dnia 27 października 2022 roku.**

w sprawie: **uchwalenia „Regulaminu jednostek prowadzących działalność społeczno – wychowawczą, oświatową, kulturalną i sportową (nazwanych skrótem SOKS) działających na terenie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

Rada Nadzorcza Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie §119 ust.1 pkt 20 Statutu Spółdzielni postanawia:

**§1**

Uchwalić „Regulamin jednostek prowadzących działalność społeczno – wychowawczą, oświatową, kulturalną i sportową (nazwanych skrótem SOKS) działających na terenie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

**Głosowanie:**

- głosy „za” .....<sup>4</sup>
- głosy „przeciw” .....<sup>3</sup>
- głosy „wstrzymujących się” .....<sup>1</sup>

*Sekretarz Rady Nadzorczej  
Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Czesław Koperski*

*Przewodnicząca Rady Nadzorczej  
Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Krystyna Kaczmarek*

**Otrzymują:**

1. Adm. Osiedli: OBCH  
OBŚ  
OSB  
OJIIIS  
OWŁ  
OWJ i ZS
2. ES
3. PCK „Dąbrówka”
4. a/a

*Radca Prawny  
mgr Mirosław Różewicz*